

**Cérémonie des Vœux**  
**Dimanche 7 janvier 2018 – Allaire**

Monsieur le Député, cher Paul

Madame La vice-présidente du Conseil Régional de Bretagne, chère Anne Patault,

Monsieur le Conseiller départemental, cher Yannick Chesnais,

Madame la vice-présidente de Redon Agglomération, chère Françoise Boussekey,

Mesdames et messieurs les maires-adjoints, les conseillers municipaux, chez collègues,

Mesdames et messieurs les membres du CCAS,

Mesdames et messieurs les élus du CME,

Mesdames et messieurs les anciens élus présents,

Monsieur le représentant de la communauté de Brigades d'Allaire Rochefort en Terre,

Monsieur le représentant du Centre de secours de Redon,

Madame La Directrice de l'EHPAD et du Foyer de vie, Régine Le Sourne,

Monsieur le Directeur Général des Services, Benjamin Bringtown

Mesdames et messieurs les présidents d'associations,

Mesdames et messieurs les chefs d'entreprise (industrie, commerce, artisanat, agriculture),

Mesdames et messieurs les responsables de services, Brigitte Hascoët, Yvonnick Souchet, Jean-François Le Bel, Fabienne Vincent (arrivée le 1 avril), responsable des services techniques,

Mesdames, Messieurs, chers concitoyens, cher amis,

C'est avec plaisir que nous nous retrouvons à l'occasion de la cérémonie des vœux pour cette nouvelle année.

**Excusés : Daniel Baron**, Maire honoraire d'Allaire, **Maryse Paris, Jean Lou Le Brun et Louis Couroussé**, conseillers municipaux,

Je salue **Marcel Baron Maire** adjoint honoraire, ainsi que tous les **anciens élus** présents. J'ai une pensée pour **Joseph Panhaleux** décédé en 2017 (conseiller municipal de **1965 à 1977**),

Nous allons commencer par féliciter quelques personnes qui se sont distinguées en 2017.

Solène Dégrez : championne de France Danse Modern Jazz catégorie 8 12 ans

Félicien Gicquel : champion de Bretagne et champion de France cadet sur piste à Hyères

Elisa Sigrist : Championnat de France à la Motte Beuvron

Alexandre Lanuel : charcuterie Laz /Olympiade des métiers 2018 2019

Excusé : Alexis Nué

Bravo à tous.

**2017 fut une année d'élection présidentielle et législative.**

**Emmanuel Macron a été élu Président de la République** le 7 mai dernier et l'Assemblée Nationale a été renouvelée en juin. Je salue l'élection de **Paul Molac**, élu avec **54 %** des voix au premier tour, député le **mieux élu de France**.

Cette nouvelle législature va accompagner les transitions que la France doit connaître avec des mutations en cours :

- **mutations économiques** avec les **bouleversements mondiaux**. **La Chine, l'Inde, le Brésil vont doubler la France dans les 10 ans**. La conjoncture est favorable (**une croissance économique de 1.9 % est annoncée pour 2017 et pour 2018**). **C'est de l'emploi et de la création de valeur**. **C'est le moment de poursuivre l'adaptation de notre économie au contexte mondial**. **La décrue du chômage devrait se confirmer en corolaire ;**

- **mutations environnementales et énergétiques** avec l'abandon à terme des **énergies fossiles**. Une tempête comme **Irma nous interpelle**. La commune d'Allaire a d'ailleurs été solidaire en votant une aide (0.50 € par habitant) aux communes concernées.

- **mutations sociales** où nos organisations humaines, familiales évoluent.

- **mutations techniques** avec la généralisation des échanges dématérialisés via le réseau Internet, avec le défi de l'Intelligence Artificielle ;

- **mutations démographiques** avec le développement très important de **l'Afrique qui va devenir en 2050 le premier continent avec 2.5 milliards habitants sur 10 milliards** que comptera la terre. L'impact du **vieillessement de la population française** est aussi un point essentiel à prendre en compte. Nous le percevons déjà dans nos communes.

## **L'action municipale en 2017**

L'action municipale en 2017, **4<sup>ème</sup> année** du mandat municipal a vu plusieurs projets aboutir :

**Les nouveaux locaux de la communauté de brigade de gendarmerie d'Allaire** Rochefort en Terre ont été inaugurés le 11 mars dernier en **présence du ministre de l'Intérieur**. Construits sous **maitrise d'ouvrage communale**, ils apportent **d'excellentes conditions de travail et de vie aux gendarmes** et à leurs familles. C'est un engagement de la commune pour la sécurité quotidienne.

**J'en profite pour remercier l'équipe du Major Eric Peyrat.**

Le montant de l'investissement est de **2.818 585 € TTC**.

**Les 6 logements construits sous maitrise d'ouvrage du CCAS** ont aussi permis l'accueil de 6 nouvelles familles. Un investissement de 814 534 € soutenu par l'Etat, la région et le Conseil Départemental.

**Les travaux d'amélioration des espaces urbains** ont vu aboutir l'aménagement de la rue **Pierre Clugnet**, de la rue du **Chanoine Dréano** et **Nelson Mandela**. Le carrefour des **rues de Deil, Paul de Forges et Noelle Fleury** a aussi été **sécurisé : 695 800 €TTC**.

Nous avons également procédé à la **déconstruction du château d'eau** qui était hors service depuis près de 30 ans et qui menaçait : **68 500 €HT**.

Je ne citerai pas l'ensemble des programmes d'investissements mais la **voirie rurale et les villages** ne sont pas oubliés.

**La numérotation des villages** est enfin terminée. Elle a été faite totalement **interne** et va permettre à chaque logement, entreprise, d'être **géo localisé** à terme, ce qui est très utile aux **secours et aux livreurs**.

**Un nouveau service de mobilité solidaire** a été mis en place à l'automne et il permet à des **personnes sans solution d'accompagnement de se rendre à Allaire, Redon pour des raisons personnelles, médicales, ...** Merci à Marie-Gabrielle PUSSAT, au CCAS et à tous les bénévoles. A ce jour **7 personnes en ont bénéficié**.

**La médiathèque** est toujours aussi dynamique : **animations gratuites, 23 272 prêts** de documents livres CD DVD revues (9 127 adultes et 14 140 jeunesse), Sur le réseau **30 577 prêts** ont été faits par des allairiens.

**836 personnes ont emprunté à Allaire** (emprunteurs actifs) (**367 ont moins de 14 ans et 469 ont plus de 14 ans**). Sur le réseau c'est 717 emprunteurs de la commune d'Allaire.

La médiathèque propose toujours un grand fonds varié de **16 000 documents**. N'hésitez pas à y passer du temps et à vous offrir une petite boisson chaude. Cet espace est pour vous tous. Il se veut un lieu d'échange, de lien social, à vous aussi de suggérer à l'équipe des thématiques à partager (compte rendu de voyage, échange musical, jeu de société etc...). **Appel pour intégrer l'équipe de bénévoles.**

**Les TAPS** ont aussi été très riches avec de nombreux ateliers qui sont très appréciés des enfants des 2 écoles. **99 %** des enfants y participent. Merci à tous les intervenants. Le coût net pour la commune est de **16 122 €** (soit **36 € par enfant**) pour l'année 2016/2017. **La réflexion est engagée pour la prochaine rentrée.**

**Le service jeunesse** accueille de nombreux adolescents (d'Allaire et des alentours) dans des locaux rénovés. De nombreuses activités et sorties sont organisées.

La commune soutient aussi **Planète Loisirs**, association qui organise le centre aéré pendant les vacances scolaires et le mercredi. 2 500 journées enfants sur 100 jours d'ouverture. Cela concerne plus de 150 enfants différents.

**Le restaurant scolaire** accueille jusqu'à **350 enfants** le midi et a servi environ **27 000 repas en 2017**. Il est désormais **trop petit et peu fonctionnel** pour préparer les repas et pour le service.

**L'aide aux devoirs** fonctionne aussi avec l'équipe de bénévoles que je remercie. Elle bénéficie à **10 enfants** les mardis et jeudis soirs.

**Le service urbanisme** a délivré **16 PC pour des logements**.

**Le service Carte Nationale d'Identité et Passeport** a délivré 1 273 cartes nationales d'identité et 644 passeports. Nous avons une **aide financière** de l'Etat pour dédommagement. Le service de **proximité** est très apprécié et je **remercie tous les agents concernés**.

**Le service Etat civil** a enregistré 24 naissances (25 en 2016), 59 décès (54) et 10 mariages. 6 PACS ont aussi été enregistrés depuis le 1 novembre.

D'autres **projets sont aussi en phase de conclusion**. J'ai déposé, après validation par le Conseil Municipal, **la candidature de la commune d'Allaire à**

**un appel à projets lancé par l'Etat, le Conseil Régional de Bretagne, la Caisse des Dépôts et Consignation et l'Etablissement Public Foncier Régional pour revitaliser le centre-ville d'Allaire.**

Nous avons été retenus pour une subvention de **989 000 €**.

## Les évènements 2017

### **Commémorations 19 mars, 8 mai et 11 novembre**

Cette année nous fêterons le centenaire de la guerre 14 /18. Je lance un appel aux écoles et à toutes les bonnes volontés pour mettre en place un événement exceptionnel qui associe, en particulier, tous les enfants des écoles d'Allaire.

### **Tournoi de foot du 1 mai**

Montée en 2018.

### **Cérémonie Citoyenne**

Organisée depuis 2016

### **Ronde des moulins (20 mai 2017)**

1201 participants, 6 parcours VTT, 3 Parcours pédestres, 3 parcours cyclos  
90 bénévoles

### **Visite du Préfet : 20 juillet**

Présentation de l'Appel à Projets Etat Région

Présentation à la Vice Présidente au territoire du Conseil Régional de Bretagne  
Laurence Fortin fin aout, à la CDC et à l'EPFR

### **Dispositifs argent de poche : 26 jeunes**

### **Concours de pêche : asso pêche détente**

### **Shake house : La rue Rôle**

### **Moto cross**

6 000 spectateurs, 250 bénévoles, feu artificiel

### **Bal à Bocq**

Belle édition, course, repas, buvette et bals folk rendez-vous en 2018

### **Courses cyclistes**

édition 2018 en préparation

### **Prise de fonction du Père Sébastien Brossard**

Merci au père Lorne et bienvenue au père Sébastien Brossard.

### **Forum des associations**

Guide des associations, temps de rencontre et d'inscription, valeur de la vie associative, sportive, culturelle, festive.

### **villages en scène**

10 et 17 septembre : Laupo et Prés couris (MDTL)

### **Conseil Municipal Enfants**

Sortie à Redon, renouvellement, 18 enfants des 2 écoles (CM et 6<sup>ième</sup>)

### **Repas des aînés**

230 participants à partir de 71 ans,

### **Trail jambes Allaire**

Gros succès pour ce trail organisation exceptionnelle

820 adultes, 230 enfants et 200 bénévoles

De jour et de nuit, combiné.

Soutien de Redon agglomération

### **Festisol (nov)**

Spectacle Héroïne compagnie « On t'a vu sur la Pointe » d'Allaire.

Femmes du Sénégal

Accueil 3 voyageurs à la médiathèque

Repas solidaire des enfants : 261 enfants = 814.32 € versés à l'association Ben et Faoye.

### **Médailles de travail et maison fleuries**

### **Remise chèques comité des fêtes aux associations : 10 000 €**

Écoles (5400 €), basket (600 €) et AMF(2000) Ligue contre le cancer (2000)

### **Téléthon**

5442 €, moto, pain, belote, rando, concours distance traversée du tour de France

### **Le Clac**

Itinérance, Fête de la Bascule Clac Baret, Mars à Claque, activités,...

### **Animations de Noël**

Sapins dans les villages, arrivée du père Noël

### **Bouille de mômes**

Tout venant rock

La vie commerciale a aussi été riche avec l'ouverture du bar associatif **Le Bon Muscadet**, le changement de propriétaire au PMU, ...

## **Remerciements**

Je veux remercier tous les collègues : **Maire-adjoints, conseillers municipaux, membres du CCAS, bénévoles (aide aux devoirs, ouverture cimetière, mobilité solidaire, médiathèque, ...)** partenaires commune (Redon Agglomération, le CIAS, Gendarmerie, écoles, ...), associations sportives (CSSG) culturelles (CLAC) et de loisirs (CLARA, chasseurs), sans oublier les cadres et agents des services communaux ...

## Les projets 2018 avancent bien, sont nombreux et financés

**La réfection et l'extension de la SOM** (615 530 € HT) va débiter au premier semestre. La **consultation des entreprises est en cours**. Le calendrier précis d'intervention sera défini dans les semaines à venir. Nous aurons une **salle omnisports sécurisée, plus accueillante** grâce à son espace d'accueil du public.

**La restructuration de la MDTL** (1 672 500 € HT) va enfin pouvoir entrer en **phase chantier** en fin de premier semestre. **La salle où nous sommes** va être conservée dans son état actuel, hors changement des ouvertures. **Le restaurant scolaire actuel** va être déconstruit et sa surface va passer **de 280 à près de 400 m<sup>2</sup>**. Les **350 enfants** qui y déjeunent seront accueillis dans de **meilleures conditions**. L'équipe de restauration scolaire **travaillera aussi dans de meilleures conditions**. L'extension permettra également d'accueillir des **manifestions plus importantes (repas écoles, lotos, ...)** avec un accroissement de la surface de **42 %**.

**La revitalisation du centre-ville d'Allaire** va entrer en phase opérationnelle après 2 années de réflexions concluantes. Les actions suivantes sont envisagées :

- **une Maison de santé pluri professionnelle ;**
- **une épicerie de proximité ;**
- **un espace complémentaire de 300 m<sup>2</sup>** sera aussi proposé pour y accueillir une activité de service (ou de commerce).
- **de la rénovation d'immeubles d'habitation vacants** pour les transformer en **logements locatifs ;**
- **de densification d'espace de cœur de ville non construits** (rue chanoine Dréano, rue de Redon, ...).

**Une étude d'urbanisme sur le centre-ville d'Allaire** va aussi être lancée afin de réfléchir aux évolutions de **l'urbanisation pour les 10 à 15 années à venir**. Nous devons prévoir demain dès aujourd'hui.

Une réflexion sera lancée sur le **devenir du cabinet médical (allée du Parc), désormais propriété de l'EPFR**, pour le reconvertir une fois que les médecins, dentistes et les autres professionnels auront intégré les nouveaux locaux de la Maison médicale. La transformation en logements semi-collectifs et adaptés semble envisageable, **de type Maison relais**.

**L'acquisition par la commune, les travaux de transformation et de division des locaux de l'ancien Intermarché doit entrer en chantier cette année.**

**Une Maison pluri professionnelle de santé** va pouvoir s'y installer sur près de 700 m<sup>2</sup> pour **accueillir différents professionnels** et faire **d'Allaire un pôle médical qui rayonne**. La proximité de la pharmacie et du cabinet infirmier et de kinés va créer cette synergie spatiale qui va contribuer à **revitaliser** la rue de la Libération.

Un local va aussi être aménagé pour accueillir **une épicerie de proximité** avec une surface de vente de l'ordre **de 250 m<sup>2</sup>** (comparable au shopi place de l'Eglise). Un **appel à candidature sera lancé** pour choisir l'exploitant.

**Les 600 m<sup>2</sup> restant pourront accueillir une activité tertiaire compatible**. Le Centre de Soins Infirmiers a sollicité la commune pour s'y installer côté rue Le Mauff. **C'est un acte majeur pour consolider et maintenir le CSI sur la commune en plein cœur de ville.**

**La seconde tranche de la ZAC de la Bande du Moulin** doit aussi être mise en œuvre. Sur les 18 lots qui seront proposés, 5 sont déjà réservés. Les acquéreurs peuvent déjà préparer leur permis de construire. Les travaux vont débuter en mars pour se terminer en juin. **Le prix est de 42 € le m<sup>2</sup> et des lots à moins de 20 000 €** viabilisés à proximité des commerces et services sont à acquérir.

**La tranche 3 fera également 18 lots**. Vous pouvez d'ores et déjà y réserver un terrain même si votre projet de construction ne se fait que dans 2 ou 3 ans.

Nous aurons besoin de ce soutien de **989 000 €** (sur 3.500 000 € de projets) pour réaliser les actions que je viens de présenter et nous irons aussi chercher d'autres soutiens financiers.

**Le Conseil municipal va également être saisi de l'étude de création d'une maison des services publics**. Elle aura pour vocation d'accueillir des permanences : **pôle emploi, mission locale, impôts, sécurité sociale, CLIC, CAF, MSA, caisses de retraites,...** Elle pourrait **se situer à la médiathèque avec une extension de l'étage**. Le dossier devra être préparé ce semestre et les premiers contacts ont déjà été pris auprès de **Mr le Préfet du Morbihan et de Mr le Directeur des Finances Publiques** qui le soutiendront.

Elle contribuera aussi, comme l'assure déjà l'espace multimédia, à **rendre accessible l'usage des nouvelles technologies à tous** (jeunes et moins jeunes).

**Le projet d'épicerie solidaire** va aussi voir le jour dans les locaux de l'ancienne trésorerie qui a fermé. Nous sommes désormais rattachés à Redon pour le suivi comptable et à Questembert Vannes pour les questions d'impôts (locaux, IR, ...).

Nous travaillons aussi sur la **structuration du site de Coueslé**. Après l'aménagement des **étangs en 2014**, des **parcours de ballades en 2016**, de la **ferme en 2012/2013**, il faut donner une **nouvelle impulsion au site de Coueslé** qui fait l'unanimité dans sa fréquentation. Plusieurs choses pourraient y être installées : **un parcours accrobranche pour enfants, un local de venaison pour les chasseurs, un espace basse-cour, ....**

**L'étude d'aménagement et de sécurisation de la rue des Moulins et de la route Allaire/Saint Perreux** va aussi être lancée au premier semestre. Le bureau d'étude va être choisi dans la semaine. Les travaux seront programmés dans la foulée des études.

D'autres projets vont aussi se mettre en place :

- installation d'un panneau d'affichage lumineux pour diffuser des informations municipales et locales ;
- extension du columbarium et modification du portail d'entrée du cimetière ;
- la réfection de la piste d'athlétisme qui date du début des années 70 ;
- l'entretien des voiries et espaces ruraux ;

### **Je rappelle quelques projets d'animation 2018**

- itinérance et Salon de la femme en janvier
- ronde des moulins en mai
- passage du TDF (réunion le mardi 30 janvier à 20 heures) 10 juillet prochain et Moto cross
- Fête de Coueslé en septembre
- Trail des Jambes d'Allaire en novembre

## **Recensement Général de la Population**

Par ailleurs il est à souligner que la population d'Allaire au 14 1 2018 est de **3927 habitants** (soit une progression de **27 habitants par an depuis 5 ans**). C'est l'occasion pour moi de vous rappeler que du **18 janvier au 17 février** la population d'Allaire sera recensée. Un **agent recenseur** passera à domicile pour vous **laisser les imprimés et repassera les chercher**. Vous pourrez aussi vous recenser via **Internet** si cela vous est possible.

**Tous les habitants doivent être comptés**. Il en va des aides apportées par l'Etat et autres collectivités à la commune. Pensez en particulier à compléter une fiche pour les jeunes étudiants qui ne sont à Allaire que le week end et pour les vacances scolaires.

La commune d'Allaire a **su tenir sa place dans le Pays de Redon** et son **évolution démographique constante (plus 27 habitants/an, plus 0.7 % /an)** en fait la **4<sup>ème</sup> commune** la plus peuplée de Redon Agglomération. **Chiffres de 2015** mais pris en compte au 1<sup>er</sup> janvier 2018.

## **Vœux aux habitants et partenaires**

Avant de conclure, je vous présente **tous mes meilleurs vœux pour 2018**.

**A nos invités, au CM, à vous tous**. Que cette nouvelle année nous apporte la **santé, des jours heureux, des projets familiaux, avec les voisins, dans nos associations, ...**

J'ai une **pensée particulière pour les personnes disparues, malades et familles éprouvées en 2017**. Que 2018 soit une année de **réconfort que nous allons tous contribuer à leur apporter**.

**Nous devons garder le cap avec nos valeurs humaines essentielles :**

Respect et empathie, fraternité et solidarité, engagement personnel et dépassement de soi, bienveillance, ...

Belle et heureuse année à tous.

Jean-François MARY  
Maire d'Allaire  
Président de Redon  
Agglomération